



CR Samedi citoyen 20 septembre 2014

Programmation des aménagements extérieurs MFR

Elus présents :

- Anne-Françoise HYVRARD, 1ère adjointe, chargée du quartier durable
 - Marc BRUNELLO, 2ème adjoint, chargé des déplacements, des bâtiments et de l'énergie
 - Françoise CAMPANALE, 5ème adjointe, chargée des finances
 - Bernard FORT, 6ème adjoint, chargé de l'urbanisme
 - Nelly GROS, 7ème adjointe, chargée de l'agriculture, des espaces naturels et des risques
 - Gilbert CROZES, conseiller délégué aux espaces publics
 - Sylvie BOURDARIAS, conseillère déléguée au vieillissement et au lien intergénérationnel
 - Jean-Philippe PAGES, conseiller, président de la commission cadre de vie
 - Brigitte GEROMIN
 - Blandine CHEVROT,
- + voir feuille d'émargement

Introduction par les élus :

- Quartier profondément modifié ces dernières années avec des travaux importants (place de l'Eglise, logements de la Cotinière, four à pain, délocalisation des terrains de pétanques extérieurs vers le skatepark, aménagement d'un parking de 28 places, réhabilitation en cours des anciens ateliers MFR)
- Projet d'aménagement de la cour intérieure de l'ancien institut rural pour achever la mutation du quartier
- Volonté de rencontrer les riverains autour de la question : quelle occupation de cet espace ?
- Contraintes à respecter dans le futur aménagement :
 - o Place de stationnement pour personnes à mobilité réduite (PMR),
 - o Livraisons pour le foyer Arthaud et services municipaux,
 - o Circulations piétonnes et PMR
 - o Fonctionnement du four à pain et des terrains de pétanques extérieurs le long des ateliers MFR

Echanges avec les présents :

Pourquoi une seule place PMR ?

- Des cheminements depuis le parking haut de la Cotinière sont possibles
- La cour ne sera pas accessible aux véhicules autres que livraisons et personnes à mobilité réduite
- Accès de service par le chemin de la Falaise à l'arrière du bâtiment pour les associations et services communaux qui utiliseront le bâtiment

Constat que les **places de stationnement** des logements de la Cotinière sont souvent occupées par d'autres véhicules et que le parking est plein actuellement et pendant les fêtes religieuses :

- Situation en partie due à la phase transitoire actuelle puisque les ateliers MFR sont en travaux et que la clôture de chantier brouille la visibilité des cheminements
- Beaucoup de parking dans les abords : cure, cimetière, nouveau parking de la Cotinière
- Réflexion globale à mener sur la **signalisation**, depuis la RD, des parkings du secteur.
- Renfort de la signalisation piétonne entre le parking haut et la cour après le chantier des ateliers, pour que le parking de la Cotinière ne soit pas traversé par des personnes extérieures ni utilisé par d'autres véhicules que ceux des habitants.

Les jeux de pétanques extérieurs sont-ils nécessaires ? Constat de nuisances sonores, y compris nocturnes

- L'association Crolles Pétanques n'utilise pas les terrains la nuit, mais l'accès aux terrains n'est pas réglementé : utilisation par d'autres personnes

Attentes sur l'espace central :

- Attente principale : un lieu de rencontre, avec des bancs
- Pas de stationnement, une bonne chose
- Jeux pour tous âges, mais pas trop proches des jeux de pétanques et des logements

- Espace chiens, mais problèmes d'odeurs ?
- Ne pas tout centraliser au milieu
- Tables mais à éloigner des logements (voir si possible à proximité du four à pain)
- Jeux aussi pour les ados (table ping-pong ; cage de foot ?)
- Retrouver l'esprit d'une fontaine centrale comme présente autrefois ?
 - o Bouton poussoir pour économie eau
- Eclairage de balisage pour sécurisation
 - o Système à détection ?
 - o Eclairage minimal éventuel pour respecter les habitants voisins et limiter l'usage nocturne de l'endroit

Fonctionnement salle commune du bâtiment ?

- Salle publique ouverte au plus grand nombre :
 - o Associations sur certains créneaux
 - o Salle qui ne sera pas réservée aux seuls habitants de la Cotinière
 - o Tarification en réflexion, selon les usages

Préférence des présents dans la salle pour l'esquisse 2 avec l'arbre central

Synthèse :

Les participants s'accordent sur :

- **Un lieu de rencontre**
- **Une synergie à développer entre les divers utilisateurs (pétanque, habitants, four à pain...)**
- **Etudier la présence de l'eau**
- **Des jeux pour tous âges**
- **Des points de vigilance :**
 - o **Les crottes de chiens**
 - o **La cohabitation enfants/pétanque (risques d'accidents) – à travailler notamment sur l'aménagement**
 - o **L'usage nocturne des lieux – à travailler notamment sur l'éclairage a minima**

A venir :

Proposition des élus d'organiser une nouvelle réunion de quartier au printemps 2015 pour présenter un projet plus avancé.



Esquisse de principe 1



Esquisse de principe 2